

Доклад
об осуществлении государственного контроля (надзора),
муниципального контроля за 2017 год Администрацией местного
самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания

**Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей
сфере деятельности .**

Согласно действующей нормативно - правовой базе на территории Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания предусмотрено осуществление следующих видов муниципального контроля, которые по Федеральному закону от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» отнесены к вопросам местного значения: земельный контроль и контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Муниципальный земельный контроль на территории Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проведение муниципального земельного контроля урегулировано следующими правовыми актами:

- решение Собраний представителей Моздокского района от 25.01.2011г. № 315 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Моздокского района» (в редакции изменений, внесенных решением Собраний представителей Моздокского района от 14.12.2011 № 359 «О внесении изменений в решение Собрание представителей Моздокского района от 25.01.2011г. №315 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Моздокского района»);

- постановление Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.09.2015г. №39-Д «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Моздокского района» (в редакции изменений, внесенных постановлением Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 18.05.2016г. №38-Д «О внесении изменений в постановления Главы Администрации мясного самоуправления Моздокского района).

Коррупционных признаков при проведении антикоррупционной экспертизы указанных правовых актов не выявлено.

Проверке подлежит исполнение должностными и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных законодательством Российской Федерации и Республики Северная Осетия - Алания, и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Моздокского района по использованию земель.

Проведение муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог урегулировано следующими муниципальными правовыми актами:

- решение Собраний представителей Моздокского района от 15.10.2014г. № 213 «Об организации и осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных

дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования – Моздокский район»;

- постановление Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 28.09.2015г. №38-Д «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования – Моздокский район» (в редакции изменений, внесенных постановлением Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 18.05.2016г. №38-Д «О внесении изменений в постановления Главы Администрации мясного самоуправления Моздокского района»).

Коррупционных признаков при проведении антикоррупционной экспертизы указанных правовых актов не выявлено.

Проверке подлежит исполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных законодательством Российской Федерации и Республики Северная Осетия - Алания, и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Моздокского района по использованию автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования – Моздокский район.

Раздел 2. Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Структурные подразделения АМС Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, уполномоченные на осуществление мероприятий по муниципальному контролю:

- отдел по земельным вопросам АМС Моздокского района РСО-Алания ;
- Комитет по управлению имуществом Моздокского района РСО-Алания .

Муниципальный контроль на территории Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания осуществляется в форме проведения плановых и внеплановых проверок на основании распоряжения Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в своей деятельности требований Федерального законодательства и требований, установленных муниципальными правовыми актами. Плановые проверки проводятся в соответствии с планами проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному контролю, утверждёнными Главой Администрации местного самоуправления Моздокского района и согласованными с органами прокуратуры.

О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не позднее, чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения Главы Администрации местного самоуправления Моздокского района о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом. Проведение внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя также согласуется с органами прокуратуры.

Предметом внеплановой проверки являются соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления своей деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, окружающей среде, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда. Как плановые, так и внеплановые проверки осуществляются в форме документарных и (или) выездных проверок.

О проведении внеплановой выездной проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом. Выездная проверка (как плановая, так и внеплановая) проводится по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности.

Целями муниципального земельного контроля являются:

- обеспечение эффективного использования земель на территории муниципального образования – Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания;
- защита государственных, муниципальных и общественных интересов, а также прав граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области использования земель;
- контроль соблюдения порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих права на землю;
- контроль за своевременным использованием земельных участков;
- контроль за использованием земель по целевому назначению;
- контроль за выполнением арендаторами условий договоров аренды земельных участков, касающихся содержания и использования земель;
- контроль за устранением нарушений земельного законодательства.

Целями муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог является:

- контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований сохранности автомобильных дорог, установленных нормативно-правовыми актами по обеспечению сохранности автомобильных дорог и пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В 2017 году осуществление муниципального контроля проводилось за счет средств районного бюджета, предусматривающего финансирование текущей деятельности структурных подразделений и должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального контроля.

Штатным расписанием не предусмотрены штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю. Муниципальным земельным контролем занимается специалист отдела по земельным вопросам АМС Моздокского района в обязанности которого входят также другие функции и задачи. Муниципальным контролем за сохранностью автомобильных дорог занимается специалист Комитета по управлению имуществом Моздокского района РСО-Алания, в обязанности которого входят также другие функции и задачи. Осуществление исполнения функций по осуществлению муниципального контроля отдельно не финансируется, а заработная плата выплачивается специалистам по основному месту работы. Эксперты и представители экспертных организаций не привлекались к проведению мероприятий по муниципальному контролю за отчетный период.

Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В рамках осуществления муниципального земельного контроля и контроля за сохранностью автомобильных дорог в соответствии с планом проверок на 2017 год, проверок соблюдения законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запланировано не было. Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 2017 году не проводились.

За 2017 г в отношении землепользователей проведено 98 проверок (из них: плановые - 89, внеплановые – 9), в том числе:

- личные подсобные хозяйства - 96 проверок,
- земли с/х назначения – 2 проверки

Выявлено 17 нарушений земельного законодательства и передано в Моздокский отдел Управления Росреестра по РСО – Алания. Наложено штрафов на сумму 70 тыс. руб.

Раздел 5. Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.

В целях предотвращения нарушений земельного законодательства проводится следующая работа:

- при обращении в Администрацию местного самоуправления Моздокского района юридическим лицом и индивидуальным предпринимателям в индивидуальном порядке разъясняется необходимость оформления документов на земельные участки, последовательность и сроки оформления;
- постоянно проводится работа по установлению видов разрешённого использования земельных участков, работа по выявлению земельных участков в случаях их несоответствия целевому назначению и фактическому использованию. Данная работа проводится совместно с органами государственного земельного контроля .

Раздел 6. Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2017 году не проводились.

Анализ эффективности муниципального контроля за 2017 год:

- Доля выполнения плана проведения плановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (доля проведенных плановых проверок в (%) от общего количества запланированных проверок) – 100 %;
- Доля проведенных внеплановых проверок (в % от общего числа проведенных проверок) – 0%;
- Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок, в согласовании которых было отказано – 0%;
- Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (в % от общего числа проведенных проверок) – 0%;
- Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения – 0%.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по осуществлению муниципального контроля публикуется на сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания.

Отчеты об осуществлении муниципального контроля и проекты планов проверок размещаются в системе ГАС «Управление».

Раздел 7. Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля .

При осуществлении муниципального контроля органам муниципального земельного контроля приходится сталкиваться с рядом проблем:

- отсутствие чётко сформулированных методических рекомендаций по проведению каждого вида муниципального контроля.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на 2018 год являются:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счёт принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений; - выполнение в полном объеме плановых проверок;

- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля;

- своевременная подготовка планов проведения плановых проверок по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- проведение обучающих и практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля и других видов контроля ;

- организация и проведение информационной работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства.

Актуализированный перечень контрольно-надзорных функций органа местного АМС Моздокского района РСО-Алания

Наименование контроля	Основание в отраслевом НПА	Основание в Законе №131-ФЗ
Муниципальный земельный контроль	ст.72 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ	п.20 ч.1 ст.14 п.26 ч.1 ст.16
Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения	ч.1 ст.13 Федерального закона от 08.11.2007г.№257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	п.5 ч.1ст.14-16